

รายละเอียดคุณลักษณะงานจ้างก่อสร้างอาคารบ้านพัก ระดับ ๓ - ๔ และก่อสร้างรั้วสำนักงาน
ประจำงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๒
สำนักงานบริหารจัดการทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งที่ ๔ (เพชรบุรี)

๑. ความเป็นมา

ตามหนังสือกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง ด่วนที่สุด ที่ ทส ๐๔๐๑.๔/ว ๒๑๒๑ ลงวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๑ แจ้งแนวทางการปฏิบัติเพื่อเร่งรัดการจัดหาพัสดุตามพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๒ เพื่อให้การเตรียมการจัดหาพัสดุของหน่วยงานในสังกัดกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง ที่ได้รับการจัดสรรงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๒ ในรายการรายจ่ายลงทุน เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและเป็นไปตามแนวทางปฏิบัติเพื่อเร่งรัดการจัดหาพัสดุ ตามแนวทางที่คณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดก่อนพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ โครงการก่อสร้างบ้านพัก ระดับ ๓ - ๔ และก่อสร้างรั้วสำนักงาน จำนวน ๑ งาน ซึ่งดำเนินการก่อสร้างบริเวณสำนักงานบริหารจัดการทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งที่ ๔ ถนนเจ้าลาย ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ในวงเงิน ๔,๑๑๙,๐๐๐ บาท (สี่ล้านหนึ่งแสนหนึ่งหมื่นเก้าพันบาทถ้วน)

๒. วัตถุประสงค์

ก่อสร้างอาคารบ้านพัก ระดับ ๓ - ๔ เพื่อใช้เป็นที่พักอาศัยสำหรับข้าราชการ ซึ่งปัจจุบันมีไม่เพียงพอต่อจำนวนข้าราชการของสำนักงานบริหารจัดการทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งที่ ๔ และก่อสร้างรั้วหรือกำแพง สำนักงานฯ เนื่องจาก ตั้งอยู่ในพื้นที่ชุมชน จึงจำเป็นต้องมีรั้ว กำแพงแสดงอาณาเขต เพื่อเหตุผลด้านความปลอดภัย

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพประเภทเดียวกันกับงานที่ประกาศประกวดราคาด้วยวิธีอิเล็กทรอนิกส์ (e - bidding)

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอ หรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน และได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติ และไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

/๓.๗ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์

(๒)

๓.๗ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงานบริหารจัดการทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งที่ ๔ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๘ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่ รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๙ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลที่มีผลงานประเภทเดียวและเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานเชื่อถือ โดยมีผลงานไม่น้อยกว่า ๑,๖๔๗,๖๐๐ บาท (หนึ่งล้านหกแสนสี่หมื่นเจ็ดพันหกร้อยบาทถ้วน)

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement: e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๑ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Bidding : e - bidding) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับ และจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๔. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

๔.๑ ดำเนินการก่อสร้างอาคารบ้านพัก ระดับ ๓-๔ จำนวน ๔ หลัง

(ตามรูปแบบรายการที่กำหนด)

๔.๒ ดำเนินการก่อสร้างรั้วสำนักงาน (รั้วคอนกรีต) ความยาว ๒๔๐ เมตร

(ตามรูปแบบรายการที่กำหนด)

๕. ระยะเวลาดำเนินการ งวดงาน การส่งมอบงาน และการจ่ายเงิน

งวดที่ ๑ ชำระเงินร้อยละ ๓๐ ของวงเงินตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างทำงานให้แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับงานดำเนินการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- ทำงานฐานรากของอาคารบ้านพักและรั้วสำนักงาน
- งานคอนกรีตโครงสร้างของอาคารบ้านพักและรั้วสำนักงาน
- งานโครงสร้างหลังคา พร้อมมุงของอาคารบ้านพัก

/งวดที่ ๒



(๓)

งวดที่ ๒ ชำระเงินร้อยละ ๓๐ ของวงเงินตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างทำงานให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับงานดำเนินการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- มุงหลังคาของอาคารบ้านพัก
- ทำงานก่อ ฉาบ อาคารบ้านพักและรั้วสำนักงาน
- ทำงานผนัง ปูพื้นกระเบื้อง งานฝ้าเพดาน อาคารบ้านพัก

งวดที่ ๓ (งวดสุดท้าย) ชำระเงินร้อยละ ๔๐ ของวงเงินตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างทำงานให้แล้วเสร็จภายใน ๒๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับงานดำเนินการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- ติดตั้งสุขภัณฑ์
- งานไฟฟ้าภายใน ภายนอก
- งานสีภายใน ภายนอก
- ตรวจสอบทุกระบบที่ติดตั้ง
- ทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้าง ให้เรียบร้อย

- หมายเหตุ
๑. การคิดเงินจากเปอร์เซ็นต์ในการแบ่งงวดงานในสัญญาจ้างที่ลงนาม จะนับตั้งแต่หลักพันลงไปรวมไว้ในงวดสุดท้าย
 ๒. การคัดเลือกผู้ชนะการเสนอราคา กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคา (PRICE)
 ๓. ผู้รับจ้างสามารถส่งงานข้ามงวดได้ โดยยกเว้นงานงวดสุดท้าย

๖. ระยะเวลาส่งมอบงาน

ผู้รับจ้างต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน ๒๗๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

๗. วงเงินในการจัดหา

ดำเนินการก่อสร้างอาคารบ้านพักและรั้วสำนักงาน วงเงิน ๔,๑๑๙,๐๐๐.- บาท (สี่ล้านหนึ่งแสนหนึ่งหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) จากเงินงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๒ ซึ่งเป็นราคาที่รวมค่าวัสดุ ค่าแรงงาน ค่ายานพาหนะ ค่าเครื่องจักร ค่าดำเนินการ ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗ % และค่าใช้จ่ายที่ขังไว้ด้วยแล้ว

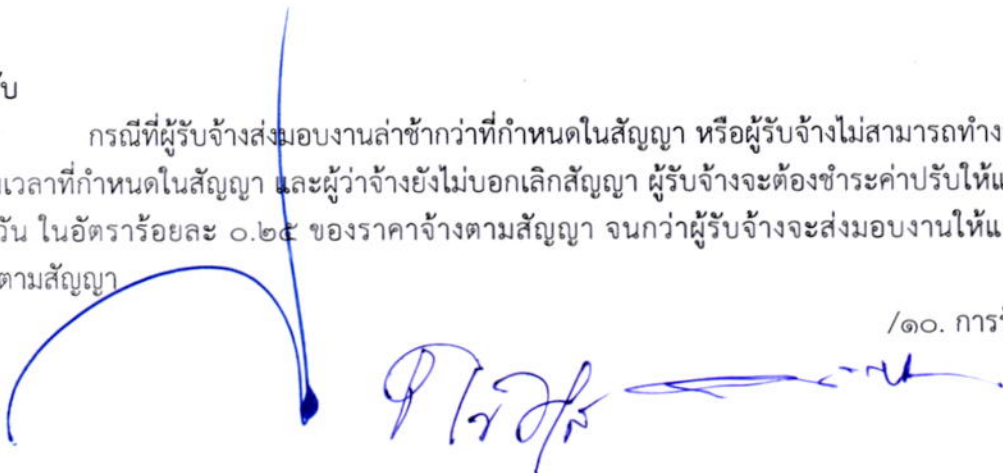
๘. หน่วยงานรับผิดชอบการดำเนินการ

สำนักงานบริหารจัดการทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งที่ ๔ กรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง

๙. ค่าปรับ

กรณีที่ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้ากว่าที่กำหนดในสัญญา หรือผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังไม่บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๒๕ ของราคาจ้างตามสัญญา จนกว่าผู้รับจ้างจะส่งมอบงานให้แก่ผู้ว่าจ้างครบถ้วนตามสัญญา

/๑๐. การรับประกัน



(๔)

๑๐. การรับประกันผลงาน

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันผลงานที่ส่งมอบ หลังจากสำนักงานบริหารจัดการทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งที่ ๔ ได้รับมอบงานแล้วเสร็จ เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี

๑๑. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม

สามารถส่งข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ วิจารณ์ เกี่ยวกับร่างขอบเขตของงาน ได้ที่
สถานที่ติดต่อ งานพัสดุ

สำนักงานบริหารจัดการทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งที่ ๔ (เพชรบุรี)

เลขที่ ๒๔๖/๒ ถนนเจ้าลาย

ตำบลชะอำ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี รหัสไปรษณีย์ ๗๖๑๒๐

โทรศัพท์ ๐ ๓๒๔๗ ๐๔๕๙

e-mail samyng.ph@dmcr.mail.go.th และ dmcr.st๕๕@gmail.com

สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็น ต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้
ข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นด้วย